Załącznik nr 3

**Kosztorys ofertowy**

**Modernizacja budynku garażowego przy ulicy Długiej 6 w Świerczach z przeznaczeniem na utworzenie Klubu Senior+ oraz wyposażenie pomieszczeń**

| Lp | Podstawa wyceny | Opis pozycji kosztorysowych | obmiar | j.m. | koszt jednostkowy | wartość |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 |  | **ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE**  CPV: 45111300-1, |  |  |  |  |
| 1 | KNR 4-04  0102-02 | Rozebranie 3 szt ścianek działowych z cegły | 26,25 | m2 |  |  |
| 2 | KNR 4-01  0329-03 | Wykucie z murów drzwi i okien  Drzwi – 2,50m x 2,50m – 3szt, 1,00m x 2,20m – 3 szt, 1,50m x 2,20m – 1 szt. Okna 0,90 m x 1,20 m – 6 szt | 35,13 | m2 |  |  |
| 3 | KNR 4-01  0304-01 | Zamurowanie otworów bloczkami gazobetonowymi (24x24x59) | 22 | m2 |  |  |
| **RAZEM:** | | |  |  |  |  |
| 4 |  | **ROBOTY MONTAŻOWE - WYKOŃCZENIOWE**  **CPV: 45400000-1** |  |  |  |  |
| 4 | KNR 0-17  2610-02 | Docieplenie ścian z bloczków gazobetonowych płytami styropianowymi EPS100-36gr. 16cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonaniem wyprawy elewacji z gotowej suchej mieszanki gr. ziarna 2mm. | 238 | m2 |  |  |
| 5 | KNR 0-19 1023-11 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow ponad 2.5m2  1,50m x 1,50m - 3szt. | 3 | szt |  |  |
| 6 | KNR 0-19 1023-07 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow do 2.0m2  0,90m x 1,20m - 6szt. | 6 | szt |  |  |
| 7 | KNR-W 2-02  1040-0100 | Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie  Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku; aluminiowe; profil ciepły.  1,50m x 2,20m – 1 szt | 1 | szt |  |  |
| 8 | KNR-W 2-02  1040-0100 | Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie  Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku; aluminiowe; profil ciepły.  1,00m x 2,20m – 1 szt | 1 | szt |  |  |
| 9 | KNR 2-02  1017-05 | Montaż drzwi wewnętrznych. Skrzydła drzwiowe płytowe pełne, ramka drewniana wypełniona warstwą stabilizującą o strukturze „plaster miodu”, obłożona dwiema płytami HDF fornirowanymi naturalną okleiną w kolorze białym, dwa zawiasy czopowe w kolorze białym; tuleje wentylacyjne w kolorze okleiny drzwiowej w ilości minimum 4 sztuk na skrzydło drzwiowe  0,90m x 2,10m – 2 szt | 2 | szt |  |  |
| 10 | KNR 2-02 1106-01 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą  - szlichta cementowa gr. 5cm  - folia izolacyjna  - styropian posadzkowy gr. 5cm | 135 | m2 |  |  |
| 11 |  | Montaż sufitu podwieszanego z płyt karonowo-gipsowych, dwukrotne malowanie | 135 | m2 |  |  |
| 12 | KNR 4-01  0726-01 | Wykonanie tynków wewnętrznych z dwukrotnym malowaniem | 198 | m2 |  |  |
| 13 | KNR 4-01  0414-08 | Wymiana pokrycia dachu na blachą trapezową ocynkowaną lakierowaną gr. 0,60 mm | 210 | m2 |  |  |
| **RAZEM:** | | |  |  |  |  |
| 14 |  | **INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA I ELEKTRYCZNA**  **CPV: 45300000-0** |  |  |  |  |
| 14 | KNR 2-28  0606/01 | Wykonanie przyłącza ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej 40 mb fi 40 wraz z montażem urządzenia zbiornikowo-tłocznego do odprowadzania ścieków DN800 | 1 | kpl |  |  |
| 15 | KNR-W 2-18  0801-03 | Wykonanie przyłącza wodociągowego 30 mb fi 32 | 1 | kpl |  |  |
| 16 | KNR-W 2-  15 0203-03  KNR-W 2-  15 0112-01 | Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej łazienek i aneksu kuchennego | 1 | kpl |  |  |
| 17 | KNR-W 2-  15 0230-02 | Biały montaż: zlewozmywak 1 szt, umywalka – 2 szt, sedes – 2 szt, pisuar – 1 szt | 1 | kpl |  |  |
| 18 | KNR 5-08 0404-  09 | Wymiana przyłącza kablowego | 1 | kpl |  |  |
| 19 | KNR 5-  08  0209-05 | Wykonanie instalacji elektrycznej – 25 punktów (lampy oświetleniowe, wyłączniki, gniazdka) | 1 | kpl |  |  |
| **RAZEM:** | | |  |  |  |  |
| 20 |  | **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**  **CPV: 45450000-6** |  |  |  |  |
| 20 | wycena własna | Oczyszczenie terenu z gruzu betonowego i utwardzenie 100 m2 powierzchni przed budynkiem kruszywem łamanym | 100 | m2 |  |  |
| **RAZEM:** | | |  |  |  |  |
| 21 |  | **WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ**  **CPV:** [**39150000-8**](https://www.portalzp.pl/kody-cpv/szczegoly/rozne-meble-i-wyposazenie-4725) |  |  |  |  |
| 21 | wycena własna | Dostarczenie, montaż i ustawienie wyposażenia pomieszczeń: stoły - 8 szt, krzesła – 50 szt, wieszak – 1szt, zabudowa aneksu kuchennego (szafki stojące i wiszące) ok 3 mb, kuchnia gazowa czteropalnikowa – 1szt, okap kuchenny – 1 szt, lodówka wolnostojąca pojemność 350-400 litrów – 1 szt, zmywarka wolnostojąca pojemność 15kpl – 1szt | 1 | kpl |  |  |
| **RAZEM:** | | |  |  |  |  |
| **RAZEM KOSZTORYS:** | | |  |  |  |  |

**TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Pozycje kosztorysowe | Nazwa | Wartość netto | VAT | Wartość brutto |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1-3 | ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE  CPV: 45111300-1 |  |  |  |
| 2 | 4-13 | ROBOTY MONTAŻOWE - WYKOŃCZENIOWE  CPV: 45400000-1 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 3 | 14-19 | INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA I ELEKTRYCZNA  CPV: 45300000-0 |  |  |  |
| 4 | 20 | ZAGOSPODAROWANIE TERENU  CPV: 45450000-6 |  |  |  |
| 5 | 21 | WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ  CPV: [39150000-8](https://www.portalzp.pl/kody-cpv/szczegoly/rozne-meble-i-wyposazenie-4725) |  |  |  |
| **Ogółem wartość kosztorysowa robót** | | |  |  |  |

Słownie: ………………………………………………………….