

(Wzór umowy)

## **UMOWA**

### **Zawarta w dniu ..... roku w Świerczach**

pomiędzy:

Gminą Świercze z siedzibą w Świerczach ul. Pułtуска 47, 06-150 Świercze, NIP: 568-15-41-543 REGON 130378491 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Świercze- Adama Misiewicza, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Anny Puchalskiej, Zwaną w dalszej części umowy Właścicielem

a firmą

....., zwaną dalej "Administratorem" i reprezentowaną przez: .....,

z siedzibą w .....

posiadającą NIP: ..... oraz REGON: .....

O administrowanie oczyszczalnią ścieków w Ostrzeniewie wraz z progiem piętrzącym na rzece Kolnicy i siecią kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świercze.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, rozstrzygniętego dnia ..... (sygn. akt.: IN.271.16.2019), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

#### § 1

Właściciel powierza a Administrator przyjmuje obowiązki administrowania oczyszczalnią ścieków w Ostrzeniewie wraz z progiem piętrzącym na rzece Kolnicy oraz siecią kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świercze.

#### § 2

Obowiązkiem Administratora jest należyta obsługa i eksploatacja przedmiotu umowy polegająca na:

1. Protokolarnym przejściu przedmiotu umowy oraz związanej z nim dokumentacji od Właściciela.
2. Stosowaniu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Świercze” uchwalonego przez Radę Gminy i ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2019 poz. 1437)
3. Obsłudze oczyszczalni ścieków i urządzeń kanalizacyjnych (serwisowania urządzeń, kontrolowanie sposobu wykorzystania infrastruktury przez użytkowników).
4. Usuwaniu awarii w oczyszczalni ścieków w Ostrzeniewie i sieci kanalizacji sanitarnej, łącznie z urządzeniami zbiornikowo-tłocznymi (UZT).
5. Uzgadnianiu w imieniu Gminy Świercze, na zlecenie i na warunkach określonych w umowie z odbiorcami indywidualnymi usług, projektów budowy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej oraz ich odbiór techniczny i włączanie do eksploatacji.
6. Likwidacja przyczyn i skutków odchyień odprowadzanych oczyszczonych ścieków od obowiązujących norm z oczyszczalni.
7. Przeprowadzania kontroli urządzeń pomiarowych oraz dokonywaniu w okresach dwumiesięcznych odczytów wskazań wodomierzy i dostarczania ich do Urzędu Gminy.
8. Ponoszeniu opłat bezpośrednio związanych z eksploatacją oczyszczalni i urządzeń kanalizacyjnych z wyłączeniem opłat za:

- a. Energię elektryczną,
  - b. Zakup paliwa do agregatu prądotwórczego,
  - c. Zagospodarowania osadów ściekowych,
  - d. Konserwację rowu melioracyjnego.
9. Przestrzeganiu warunków udzielonego pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków WA.ZUZ.1.421.140.2019.KK z dnia 01.07.2019r.
  10. Kontrolowaniu stężenia zanieczyszczeń w oczyszczonych ściekach, które nie może przekroczyć wartości określonych w załącznikach nr 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku (Dz. U. z 2014r. poz. 1800) w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego: BZT<sub>5</sub> 25 mg O<sub>2</sub>/l, ChZT<sub>Cr</sub>- 125 O<sub>2</sub>/l, zawiesiny ogólne- 35mg/l
  11. Wnoszeniu opłat za korzystanie ze środowiska.
  12. Sporządzenie sprawozdań OS-5 do GUS.
  13. Konserwacja i czyszczenie urządzeń zbiornikowo-tłocznych (UZT)- 65 szt. w roku.
  14. Serwis/naprawa skrzynek sterujących UZT- do 10 szt. w roku
  15. Remonty, naprawy, usługi serwisowe na terenie oczyszczalni ścieków- do kwoty 20 000zł w roku

### § 3

1. Właściciel za wykonanie przedmiotu umowy będzie płacił Administratorowi wynagrodzenie w wysokości ..... (słownie: .....) miesięcznie plus należny podatek VAT w wysokości ..... (słownie: .....) w terminie od dnia otrzymania stosownej faktury na konto Administratora: .....
2. Faktury wystawiane będą od 15 dnia każdego miesiąca zgodnie przysługującym Administratorowi wynagrodzeniem.

### § 4

1. Właściciel ma prawo do kontroli stanu oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Przedstawiciele Właściciela mają prawo dostępu do administrowanych urządzeń i instalacji.
3. Do dokonywania czynności, o których mowa w par. 4 ust 1 i 2 uprawnione są osoby po okazaniu pisemnego upoważnienia.

### § 5

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2019 poz. 1437) wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 15 listopada 2019r. do 31 grudnia 2020r.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia lub w każdym innym czasie za porozumieniem stron.

### § 7

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 15 listopada 2019r.
2. Zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnych aneksów, pod rygorem nieważności.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Właściciela i jeden dla Administratora.

Właściciel

Administrator