

**ZARZĄDZENIE NR 73/2016**  
**WÓJTA GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 30 grudnia 2016 r.

**w sprawie przekazania w administrowanie Publicznej Szkole Podstawowej im. Haliny Rudnickiej  
w Świerczach nieruchomości położonej w Świerczach przy ul. Pułtuskiej 26A**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579 i 1948.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przekazać w administrowanie Publicznej Szkole Podstawowej im. Haliny Rudnickiej w Świerczach nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem szkoły, stanowiącą część działki o numerze ewidencyjnym 45/1 o powierzchni ok. 14 372 m<sup>2</sup> oraz działkę numer 46/2 o powierzchni 3 837 m<sup>2</sup> ( załącznik graficzny ), położoną w miejscowości Świercze, dla której Sąd Rejonowy w Pułtusku prowadzi księgę wieczystą o numerze OS1U/00026773/3, zwaną dalej „Nieruchomością”. Na nieruchomości znajdują się:

- a) budynek szkoły – wykorzystywany na cele oświatowe;
- b) hala sportowa – wykorzystywana do zajęć sportowych
- c) stołówka – przeznaczona do żywienia zbiorowego uczniów
- d) pomieszczenia Gminnej Biblioteki Publicznej

2. Publiczna Szkoła Podstawowa im. Haliny Rudnickiej w Świerczach w ramach czynności administrowania nieruchomością opisaną w § 1 ust. 1 jest zobowiązana m. in. do:

- a) używania budynku i nieruchomości oraz urządzeń stanowiących wyposażenie Nieruchomości z należytą starannością oraz zgodnie z przeznaczeniem, tj. prowadzeniem działalności oświatowej, i zgodnie z przepisami prawa;
- b) usuwania awarii powstałych na Nieruchomości;
- c) dokonywania kontroli technicznych zgodnie z przepisami prawa;
- d) wykonywania bieżących remontów związanych z eksploatacją, naprawy wyposażenia, konserwację i naprawę urządzeń technicznych oraz instalacji technicznych znajdujących się na Nieruchomości we własnym zakresie, do wysokości środków w planach finansowych;
- e) używania Nieruchomości zgodnie z przepisami bhp i ppoż oraz dbałości o estetykę, wystrój wewnętrzny i zewnętrzny, utrzymania czystości;
- f) zabezpieczenia nieruchomości przed powstaniem ewentualnych szkód;
- g) ponoszenia kosztów eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z Nieruchomości, tj. energii elektrycznej, ciepłej, dostawy zimnej wody, odprowadzania ścieków, wywóz nieczystości;
- h) prowadzenia dla nieruchomości pełnej dokumentacji, szczególnie w zakresie prowadzenia książki obiektu budowlanego oraz składania deklaracji podatkowych;
- i) dokonywania najmu i użyczenia pomieszczeń szkolnych, w tym hali sportowej i stołówki. Pożytki wynikające z ww. najmu są dochodami Gminy Świercze.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Publicznej Szkoły Podstawowej im. Haliny Rudnickiej w Świerczach.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 30/06 Wójta Gminy Świercze z dnia 29 grudnia 2006 roku w sprawie przekazania środka trwałego stanowiącego własność Gminy Świercze na rzecz Publicznej Szkoły Podstawowej w Świerczach.

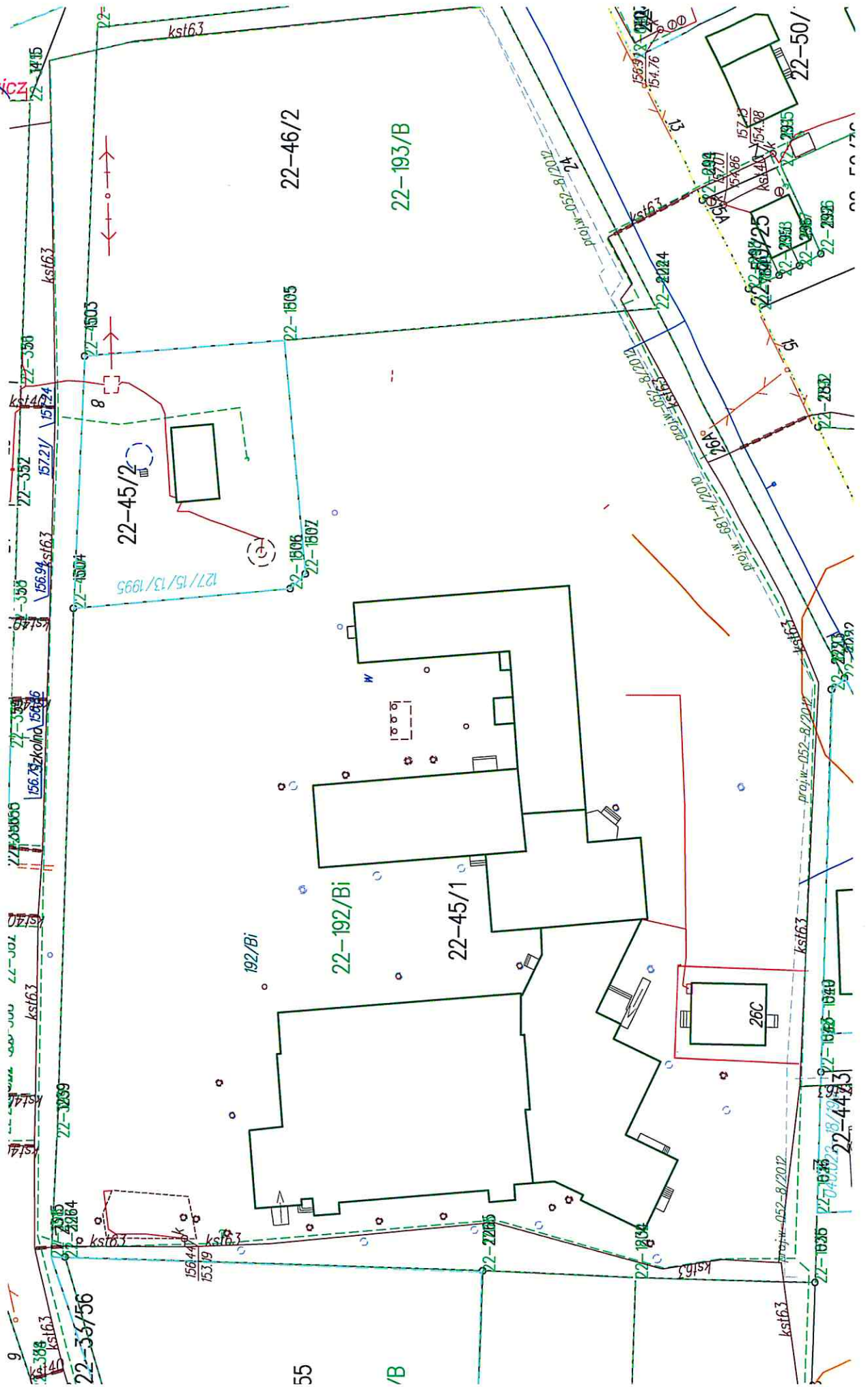
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Otrzymałam : 

  
WÓJT  
Adam Misiewicz

Łatogzmińsk  
do Zarządzenia nr 73/2016

*WOJF*  
Adam Misiewicz



1:800