

**ZARZĄDZENIE NR 75/2016
WÓJTA GMINY ŚWIERCZE**

z dnia 30 grudnia 2016 r.

**w sprawie przekazania w administrowanie Publicznej Szkole Podstawowej w Świeszewie nieruchomości
położonej w Świeszewie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579 i 1948.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przekazać w administrowanie Publicznej Szkole Podstawowej w Świeszewie nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem szkolnym, stanowiącą część działki o numerze ewidencyjnym 64/1 o powierzchni ok. 7 920 m² położoną w miejscowości Świeszewo (załącznik graficzny), dla której Sąd Rejonowy w Pułtusku prowadzi księgę wieczystą o numerze OS1U/00022022/6, zwaną dalej „Nieruchomością”. Na nieruchomości znajdują się: budynek szkoły – wykorzystywany na cele oświatowe;

2. Publiczna Szkoła Podstawowa w Świeszewie w ramach czynności administrowania nieruchomością opisaną w § 1 ust. 1 jest zobowiązana m. in. do:

- a) używania budynku i nieruchomości oraz urządzeń stanowiących wyposażenie Nieruchomości z należytą starannością oraz zgodnie z przeznaczeniem, tj. prowadzeniem działalności oświatowej, i zgodnie z przepisami prawa;
- b) usuwania awarii powstałych na Nieruchomości;
- c) dokonywania kontroli technicznych zgodnie z przepisami prawa;
- d) wykonywania bieżących remontów związanych z eksploatacją, naprawy wyposażenia, konserwację i naprawę urządzeń technicznych oraz instalacji technicznych znajdujących się na Nieruchomości w własnym zakresie, do wysokości środków w planach finansowych;
- e) używania Nieruchomości zgodnie z przepisami bhp i ppoż oraz dbałości o estetykę, wystrój wewnętrzny i zewnętrzny, utrzymania czystości;
- f) zabezpieczenia nieruchomości przed powstaniem ewentualnych szkód;
- g) ponoszenia kosztów eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z Nieruchomości, tj. energii elektrycznej, ciepłej, dostawy zimnej wody, odprowadzania ścieków, wywóz nieczystości;
- h) prowadzenia dla nieruchomości pełnej dokumentacji, szczególnie w zakresie prowadzenia książki obiektu budowlanego oraz składania deklaracji podatkowych.
- i) dokonywanie najmu i użyczenia pomieszczeń szkolnych osobom trzecim. Pożytki wynikające z ww. najmu są dochodami Gminy Świercze.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Publicznej Szkoły Podstawowej w Świeszewie

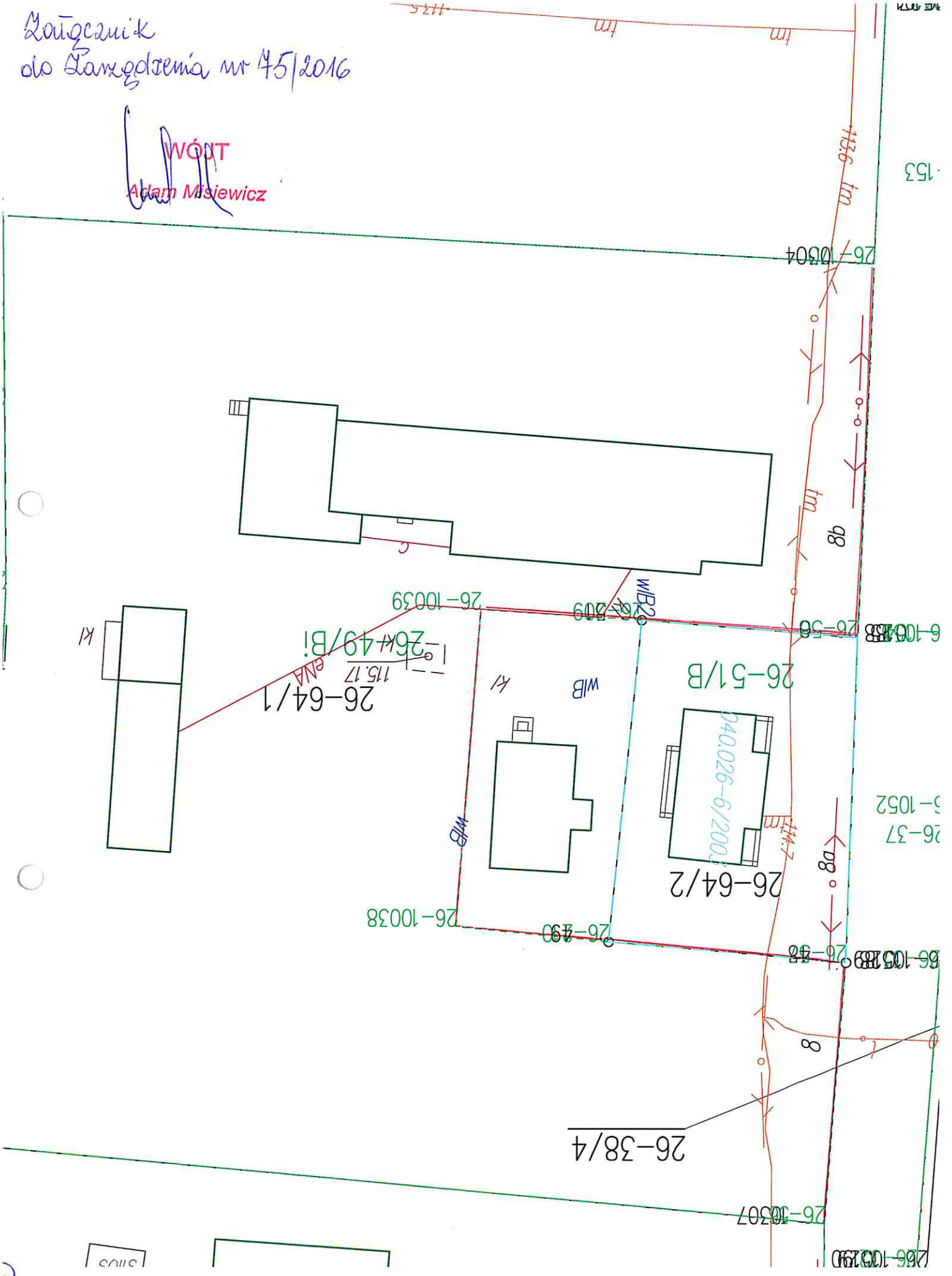
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

*Dotyczy moim
Bolesława*


WÓJT
Adam Misiewicz

Wzrostek
do Stanowienia nr 45/2016

WÓJT
Adam Misiewicz



153
26-10504
26-58
6-105188
26-37
5-1052
26-105189
26-58
26-105190
26-10507



mg:11