

## D E C Y Z J A

## o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt. 2, art.75 ust.1 pkt. 4 oraz art.85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( tekst jednolity - Dz. U. 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą *o oś*, a także § 3 ust. 1 pkt. 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm. ) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm. ) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Jarosława Siemek ul. Kościuszki 131, 06-100 Pułtusk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie trzech budynków do chowu drobiu – kur niosek na działce oznaczonej numerem ew. 24 obręb Prusinowice” po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusk

## o k r e ś l a m :

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na „ budowie trzech budynków do chowu drobiu – kur niosek na działce oznaczonej numerem ew. 24 obręb Prusinowice”.

**I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :**

Inwestycja polegająca na rozbudowie istniejącej fermy drobiu ( 78 DJP ) o 3 hale do hodowli kur niosek w systemie ściółkowym o obsadzie 10 000 sztuk każda ( tj. łącznie 120 DJP ) na działce o nr ew. 24, obręb Prusinowice, gmina Świercze.

Na fermie prowadzona będzie hodowla kur niosek.

Inwestycja obejmuje budowę:

- 3 hal do hodowli kur niosek w systemie ściółkowym o pow. ok. 1903,17 m<sup>2</sup> każdy,
- 9 silosów paszowych: 3 szt. – 20 ton, 6 szt. – 6 ton ( zlokalizowanych po 3 silosy przy każdym z kurników),
- 3 bezodpływowe zbiorniki na ścieki technologiczne o poj. 3 m<sup>3</sup> każdy zlokalizowane przy każdym z kurników,
- istniejący agregat prądotwórczy o mocy 67 kW,
- 1 zbiorczy bezodpływowy zbiornik na ścieki socjalno-bytowe z zaplecza socjalno-sanitarnego o poj. ok. 10 m<sup>3</sup>,
- 4 szt. zbiorników na gaz płynny propan, naziemne o pojemności po 6700 litrów każdy,
- Terenów utwardzonych ( dróg dojazdowych, placów manewrowych ) o pow. ok. 3700 m<sup>2</sup>,
- ogrodzenia terenu,
- infrastruktury towarzyszącej ( przyłączy wodociągowych, elektroenergetycznych, kanalizacyjnych, gazowych itp.).

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

**II. Warunki na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych , zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Inwestycję należy projektować, budować i użytkować zapewniając spełnienie wymagań

- dotyczących poszanowania występujących w obszarze oddziaływania osób trzecich;
2. Podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy o małej uciążliwości akustycznej i zapewniający zabezpieczenie gruntu przed wyciekami płynów technicznych;
  3. Prace ziemne wykonywać bez konieczności odwodnienia wykopów;
  4. Zaplecze budowy należy zlokalizować w możliwie największej odległości od zabudowy chronionej akustycznie;
  5. Zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem ( np. poprzez przykrycie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów ), teren inwestycji utrzymać w należyтым porządku;
  6. Należy zraszać wodą plac budowy w celu ograniczenia pylenia w okresach gorących i suchych dni;
  7. Prace stanowiące uciążliwość akustyczną, w tym prace budowlane prowadzone przy użyciu ciężkiego sprzętu należy wykonywać w porze dziennej, tj. w godzinach od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup> ;
  8. Opracować i wdrożyć taki plan robót, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, nie pracowały w pobliżu zabudowań mieszkalnych. Racjonalnie wykorzystać sprzęt budowlany i środki transportu, tak aby wyeliminowane były zbędne przejazdy;
  9. Postępowanie z urobkiem. Nadmiar ziemi powinien być wykorzystane gospodarczo w miejscach położonych blisko terenu budowy. Wykopy pod budowę należy prowadzić w taki sposób, aby zdjąć wierzchnią warstwę urodzajną gleby i odłożyć na przyłemu, a następnie wykorzystać przy rekultywacji gruntów po zakończeniu budowy oraz urządzenia terenów zielonych na fermie. Zdjętą glebę trzeba magazynować w wyznaczonym miejscu w taki sposób aby nie doszło do jej zanieczyszczenia. Ewentualny nadmiar gleby przekazać uprawnionym podmiotom;
  10. Powstające odpady inne niż niebezpieczne, należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach w wydzielonym miejscu. Podłoże pod pojemniki należy utwardzić. Po napełnieniu pojemników odpady należy przekazać uprawnionym odbiorcom w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Należy zachować wymagania sanitarni-weterynaryjne, tak aby nie zagrażały środowisku, a odcieki jeśli powstaną nie przedostawały się do gruntu;
  11. Powstające odpady niebezpieczne nakazuje się magazynować selektywnie w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, zadaszonym, ogrodzonym miejscu i o utwardzonym podłożu zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Odpady te przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.
  12. Nakazuje się zorganizować zaplecze sanitarne dla pracowników, które wino być wyposażone w toalety z systemem gromadzenia ścieków w szczelnych pojemnikach. Zbiorniki należy systematycznie opróżniać ( nie dopuszczając do ich przepełnienia przez uprawniony podmiot do tego celu i wywozi do oczyszczalni ścieków.
  13. Na etapie realizacji inwestycji oszczędnie korzystać z terenu w sposób zapewniający ochronę środowiska wodno-gruntowego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych, należy zorganizować zaplecze, utwardzić wszystkie miejsca postoju maszyn;
  14. Inwestor fermy drobiu zobowiązany jest posiadać karty przekazania odpadów. Plac budowy oraz obiekty muszą być wyposażone w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie ich stosowania; w sytuacjach awaryjnych, np. wyciek paliwa należy podjąć natychmiast działania w celu usunięcia skażonego gruntu, zanieczyszczoną ziemię przekazać uprawnionemu podmiotowi. Na okoliczność przekazania skażonej ziem. Inwestor zobowiązany jest posiadać stosowne dokumenty;

15. Inwestor zobowiązany jest do posiadania faktur z przekazania – przyjęcia ścieków do oczyszczalni;
16. Woda na potrzeby budowy oraz do celów hodowlanych i porządkowych będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej. Zobowiązuje się Inwestora do prowadzenia rejestru zużycia licznik na ujęciu wody;
17. Należy stosować automatyczny system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
18. Sztuki padłe i ubite z konieczności należy przechowywać w warunkach, które w jak największym stopniu ograniczą uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze w wydzielonym miejscu o utwardzonym podłożu. Miejsce to należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierząt;
19. Należy zachować wymagania sanitarno-weterynaryjne aby przechowywanie padłych lub ubitych z konieczności sztuk nie stanowiło zagrożenia dla środowiska, a odcieki jeśli powstaną nie przedstawiały się do gruntu;
20. Zapewnić systematyczny wywóz padłych sztuk przez przekazanie odbiorcom do unieszkodliwiania w wyspecjalizowanych zakładach utylizacyjnych;
21. Zastosować odpowiednie metody żywieniowe polegające na modyfikacji składu paszy lub suplementu w celu ograniczenia wydalania azotu i związków odorotwórczych;
22. Stosować w chowie drobiu preparaty efektywnych mikroorganizmów;
23. Utrzymywać wysoki wskaźnik higieny pomieszczeń inwentarskich, w celu ograniczenia emisji gazów, substancji złoonych oraz aerozoli bakteryjnych;
24. Prowadzić okresowe przeglądy instalacji wentylacyjnej oraz instalacji związanych z przygotowaniem i rozprowadzaniem pasz;
25. Każdorazowo po zakończonym cyklu produkcyjnym kontrolować i czyścić systemy wentylacyjne;
26. Zastosować urządzenia wentylacyjne oraz technologiczne charakteryzujące się niskim poziomem dźwięku lub ograniczyć emisję hałasu projektowanych urządzeń poprzez odpowiednie adaptacje akustyczne;
27. Urządzenia i instalacje powodujące nadmierną uciążliwość akustyczną wyposażyć w obudowy dźwiękochłonne;
28. Zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie kurników bezpośrednio po zakończeniu cyklu hodowlanego;
29. Zastosować maty dezynfekcyjne przy wejściach i wyjściach z kurników oraz we wjazdach i wyjazdach z gospodarstwa;
30. Zabezpieczyć hodowany drób przed kontaktem z ptactwem wolnożyjącym;
31. Stosować odzież ochronną przez osoby pracujące przy obsłudze kurników – dla każdego obiektu oddzielną;
32. Uniemożliwić osobom postronnym dostęp do pomieszczeń w których przebywają zwierzęta;
33. Opróżnianie kurników z obornika realizować tak, aby maksymalnie skrócić czas wykonywania tej czynności i zobowiązuje się inwestora, aby załadunek i transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzony był w sposób, w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową dla otoczenia oraz wtórne pylenie i zanieczyszczanie dróg;
34. Nakłada się obowiązek aby przy odbiorze obornika, każdą przyczepę przykryć wodoszczelnym przykryciem;
35. Obornik bezpośrednio po zakończeniu cyklu produkcyjnego, bez magazynowania na terenie inwestycji, przekazywać uprawnionym podmiotom ( np. do produkcji podłoża dla pieczarek itp) lub ewentualnie przekazywać do nawożenia gleb;
36. Zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych;
37. Zobowiązuje się Inwestora do zastosowania pełnej hermetyzacji załadunku pasz;
38. Dezynfekcję kurników prowadzić po całkowitym usunięciu odchodów zwierzęcych;
39. Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich wykonywać na sucho, a następnie przy użyciu wody i środków myjących, natomiast ich dezynfekcję przeprowadzić metoda zamglawiania;

- ścieki z czyszczonych kurników odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych; zbiorniki systematycznie opróżniać ( nie dopuszczać do ich przepełnienia ) przez uprawniony do tego celu podmiot i wywozić do oczyszczania na oczyszczalnię ścieków;
40. Ścieki bytowe powstając na etapie eksploatacji inwestycji odprowadzać do bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe; zbiornik systematycznie opróżniać ( nie dopuszczać do jego przepełnienia ), a ścieki przekazywać do oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych do tego podmiotów;
  41. Właściciel fermy zobowiązany jest systematycznie zlecać kontrolę szczelności zbiorników bezodpływowych oraz poddawać je konserwacjom;
  42. Wody opadowe i roztopowe z zadaszeń budynków i z powierzchni utwardzonych odprowadzać na własny teren nieutwardzony ( tereny zielone w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniający stanu wód na gruncie w szczególności kierunku opływu wód opadowych);
  43. Teren inwestycji po zakończeniu prac związanych z budową, należy uporządkować. Zobowiązuje się Właściciela Fermi drobiu do dokonania nasadzeń zieleni izolacyjnej, po zakończeniu prac związanych z budową wzdłuż granic działki projektowanej fermi drobiu. Nasadzenia zieleni izolacyjnej zostaną wykonane z drzew iglastych i krzewów gatunków rodzimych;
  44. Przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
  45. Prowadzić stały nadzór weterynaryjny

### **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

1. Na etapie projektowania inwestycji należy uwzględnić zapisy Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 07 października 1997 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie ( Dz.U.nr 132, poz. 87 z późn. zm. );
2. Wodę na cele technologiczne i socjalno-bytowe z gminnej sieci wodociągowej;
3. Ścieki technologiczne odprowadzać do szczelnego zbiornika wybieralnego i następnie przekazywać do oczyszczalni ścieków;
4. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, nie narażonych na zanieczyszczenia oraz z dachów odprowadzać na tereny Inwestora;
5. Zaprojektowanie 3 budynków inwentarskich – kurników przeznaczonych na chów kur niosek, w systemie chowu ściółkowego o obsadzie maksymalnej 10 000 szt. kur niosek każdy;
6. Zainstalowanie w każdym kurniku maksymalnie:
  - 10 wentylatorów kominowych o średnicy wylotu 0,63 m i wyd. 12 500 m<sup>3</sup>/h każdy, wysokość wylotu 6 m od poziomu terenu
  - 6 wentylatorów ściennych szczytowych o średnicy 1,38 m i wydajności maksymalnej 41 3000 m<sup>3</sup>/h każdy, wysokość 1,5 m od poziomu terenu dla 4 wentylatorów i 3 m od poziomu terenu dla 2 wentylatorów;
7. Zastosowanie na cele ogrzewania każdego z budynków inwentarskich po 2 nagrzewnice gazowe o mocy maksymalnej 140 kW każda;
8. Zaprojektowanie w każdym pomieszczeniu socjalno-bytowym kotłowni wyposażonej w dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy do 10 kW, z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym zadaszonym o wysokości 5 m i średnicy maksymalnej 0,11 m. Nagrzewnice pracować będą w okresie zimowym;
9. Posadowienie 4 zbiorników na gaz propan o pojemności 6,7 m<sup>3</sup> każdy;
10. Zaprojektować szczelne zbiorniki bezodpływowe na ścieki technologiczne;
11. Zaprojektować szczelny zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe;
12. Zaprojektować podłogi w kurnikach w sposób uniemożliwiający przenikanie wycieków do gruntu;
13. Zaprojektować sieć wodociągową do budynków oraz wodooszczędnych szczelnych

- systemów pojenia kur w tych budynkach;
14. Posadzić 9 silosów do magazynowania paszy wyposażonych w worki filtracyjne nakładane na wylot rur odpowietrzających podczas napełniania silosów materiałem zbożowym lub paszowym;
  15. Zaprojektowanie wzdłuż granic działki inwestycyjnej pasa zieleni izolacyjnej złożonego z gatunków drzew i krzewów średnio i wysokopiennych charakteryzujących się szybkim przyrostem, składającego się także z gatunku zimozielonych.

**IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy „oos”.**

**V. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.**

#### U z a s a d n i e

Pan Jarosław Siemek zam. Ul. Kościuszki 131, 06-100 Pułtusk zwrócił się z wnioskiem z dnia 5 października 2015 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie trzech budynków do hodowli drobiu – kur niosek na działce oznaczonej numerem ew. 24 obręb Prusinowice .

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy oos, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Świercze.

Wójt Gminy Świercze, pismem z dnia 12.10.2015 roku, znak IRiOŚ.6220.6.2015.EP powiadomił strony zgodnie z art. 10 § 1, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Zawiadomienia zostały skutecznie doręczone, umożliwiając przeprowadzenie dalszej procedury zgodnie z przepisami. Informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego została podana do publicznej wiadomości mieszkańcom wsi Prusinowice poprzez obwieszczenie w zwyczajowo przyjęty sposób – na tablicy ogłoszeń u sołtysa wsi Prusinowice.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego przedsięwzięcia zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt. 52 rozporządzenia Rady Ministrów na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397) planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Z uwagi na powyższe, pismem nr IRiOŚ.6220.6.2015.EP z dnia 16.11.2015 r. Wójt Gminy Świercze zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusku o wyrażenie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy oos.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pułtusku ( opinia nr ZNS.7121-29.1/15 z dnia 25.11.2015 r. data wpływu 01.12.2015 r. ) wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem nr WOOŚ-II.4240.1557.2015.IA z dnia 30.11.2015 r. ( data wpływu 02.12.2015 r. ), wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ( zwanego dalej „raportem ooś”), który powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś.

Posiłkując się otrzymanym postanowieniem i opinią sanitarną, Wójt Gminy Świercze w dniu 11 grudnia 2015 roku wydał postanowienie znak IRiOŚ.6220.6.2015.EP, w którym stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „budowie trzech budynków do chowu drobiu – kur niosek na działce oznaczonej numerem ew. 24 obręb Prusinowice”.

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania niniejszej decyzji organ przeanalizował w szczególności następujące dokumenty:

- Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- Mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Wypis z ewidencji gruntów obejmujący teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtuskach nr ZNS.7121-29.1/15 z dnia 25.11.2015 r. ( data wpływu 01.12.2015 r.),
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr WOOS-II.4240.1557.2015.IA z dnia 30.11.2015 r. ( data wpływu 02.12.2015 r.),

które potwierdziły, że warunki realizacji przedsięwzięcia i projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaproponowane racjonalnie i adekwatnie do charakteru i skali oddziaływania inwestycji na środowisko. Organ w celu zminimalizowania wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na to środowisko wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił większość w/w ustaleń zawartych w karcie informacyjnej i określił na ich podstawie:

- 1) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- 2) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Analizując sprawę organ ustalił, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na terenie położonym poza granicami obszarów podlegających ochronie z mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody ( tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r, poz. 1651 ). Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045, znajduje się w odległości około 18 km w kierunku południowym od planowanej inwestycji.

Ze względu na charakter oraz swoją lokalizację przedsięwzięcie to nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na przedmiot ochrony, jak również integralność tego obszaru oraz spójność sieci NATURA 2000.

Wójt Gminy Świercze w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego przeanalizował dokumentację w sprawie i stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie dla którego zgodnie z informacją o przeznaczeniu nieruchomości znak: IRiOŚ.6724.95.2015.EP nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Analiza zebranej w sprawie dokumentacji pozwoliła rozpoznać skalę i charakter przedsięwzięcia oraz wielkość i rodzaj generowanych przez nie oddziaływań i uciążliwości. Ustalenie środowiskowych uwarunkowań dla tego przedsięwzięcia poprzez określenie warunków jego realizacji, późniejszej eksploatacji oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, zdaniem organu zapobiegnie występowaniu lub ograniczy skalę negatywnych oddziaływań na środowisko. Określone w niniejszej decyzji warunki znajdują racjonalne uzasadnienie wynikające z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych zasad zachowania ładu społecznego i poszanowania środowiska naturalnego, oparte są także na wiedzy organu. Uwzględniając te fakty zaproponowane

uwarunkowania można motywować w przedstawiony poniżej sposób.

Na etapie realizacji inwestycji oddziaływanie na środowisko będzie dotyczyło powietrza atmosferycznego, klimatu akustycznego, powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i środowiska wodno-gruntowego, a także związane będzie z wytwarzaniem odpadów.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana wykonywaniem prac budowlanych, eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwość ta jednak będzie okresowa i ustąpi z chwilą zakończenia robót budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace uciążliwe akustycznie wykonywane będą w porze dnia, a podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy. Ponadto nałóżono na Inwestora obowiązek zabezpieczenia materiałów pylistych przed rozwiewaniem a także utrzymywania porządku, systematycznego czyszczenia inwestycji oraz usuwania zalegającego na nim pyłu. W okresach suchych nałożono obowiązek zraszania wodą placu budowy w celu ograniczenia pylenia.

W celu ochrony środowiska glebowego nałożono na Inwestora obowiązek, aby prace ziemne zostały poprzedzone usunięciem z podłoża wierzchniej warstwy gleby, którą następnie należy odpowiednio zdeponować w wyznaczonym miejscu, a po zakończeniu robót budowlanych ( jeżeli nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi ) wykorzystane do rekultywacji terenu inwestycji, w miarę możliwości wykorzystane będą we własnym zakresie np. do ukształtowania powierzchni terenu lub przekazane uprawnionemu odbiorcy do zagospodarowania.

W celu zminimalizowania zagrożenia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, nałożono na Inwestora warunek, aby wszystkie maszyny i urządzenia wykorzystywane podczas prac budowlanych utrzymywane były w dobrym stanie technicznym oraz konserwowane systematycznie w sposób prawidłowy, pozwalający na uniknięcie wycieków płynów technicznych i paliw do środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy, w tym stanowisko pojazdów i maszyn budowlanych trzeba zorganizować na terenie utwardzonym a także, aby uzupełnienie paliw, przeglądy, naprawy i konserwacja maszyn były dokonywane w miejscach do tego celu przygotowanych i zabezpieczonych przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu a także, aby teren budowy został zaopatrzony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, a w przypadku ich rozlania zanieczyszczenie niezwłocznie usunięte, a zabrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Ponadto dla pracowników zorganizowane zostanie zaplecze socjalne. Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Zbiorniki będą systematycznie opróżniane przez uprawniony do tego celu podmiot, a ich zawartość wywożona do oczyszczalni ścieków w celu oczyszczenia.

W fazie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z prowadzeniem robót budowlanych, dostawa materiałów budowlanych oraz związanych z funkcjonowaniem zaplecza budowy. W celu realizacji racjonalnej zasady gospodarki odpadami przewidziano następujące sposoby postępowania z odpadami: prowadzona będzie racjonalna gospodarka materiałowa. Prace prowadzone będą z należytą dbałością tak, by wyeliminować uszkodzenia instalowanych elementów, powstałe odpady będą tymczasowo gromadzone na terenie budowy w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach i pojemnikach lub kontenerach, odpady niebezpieczne gromadzone będą w zamykanych pojemnikach lub kontenerach specjalnie do tego celu przystosowanych, miejsca ustawienia pojemników/kontenerów będą utwardzone i zadaszone, miejsca gromadzenia odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich i zwierząt. Po zebraniu odpowiedniej ilości odpadów będą one przekazywane jednostkom uprawnionym w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Prawidłowa organizacja systemu bieżącego gospodarowania odpadami oraz właściwa organizacja placu budowy, jej zaplecza i parku maszyn wpłynie na minimalizację bezpośredniego oddziaływania odpadów na zdrowie i życie ludzi oraz na środowisko.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza pochodząca z procesów technologicznych chowu kur niosek, wentylacji budynków inwentarskich, przeładunku i

wywozu pomiotu z terenu fermy, przeładunku pasz do silosów paszowych, ze spalania płynnego gazu w nagrzewnicach i ze środków transportu. Do ogrzewania kurników stosowany będzie gaz płynny (propan). Na farmie gaz magazynowany będzie w 4 naziemnych zbiornikach o pojemności 6700 l każdy. Ogrzewanie każdej z hal odbywać się będzie za pomocą 2 nagrzewnic gazowych o mocy maksymalnej 140 kW. Mając na uwadze minimalizację oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan i jakość powietrza atmosferycznego wprowadzono warunki dotyczące rodzaju, liczby i parametrów planowanych do zastosowania w budynkach inwentarskich wentylatorów. W celu zapewnienia ciągłości w dostawie energii elektrycznej wykorzystywany będzie agregat prądotwórczy na olej napędowy o mocy maksymalnej 67 kW. Prowadzenie przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z powstawaniem obornika, który po każdym cyklu produkcyjnym będzie usuwany z pomieszczeń inwentarskich bezpośrednio na środki transportu odbiorców. Obornik przekazywany będzie na podstawie stosownych umów zainteresowanym nabywcom. Ponadto transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzony będzie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. poprzez przykrywanie plandekami), pod wodoszczelnym nakryciem.

W celu minimalizacji oddziaływania przedmiotowej inwestycji, związanego z emisją substancji do powietrza, sztuki padłe i ubite z konieczności przechowywane będą w warunkach, w jak największym stopniu ograniczających uciążliwość odorową. W sentencji niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązek, aby zwierzęta padłe i ubite z konieczności, bezpośrednio przekazywać specjalistycznej firmie celem unieszkodliwienia. W celu minimalizacji emisji pyłu do powietrza prowadzona będzie systematyczna kontrola silosów paszowych.

Przeprowadzona w karcie analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że w trakcie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji, dotrzymane zostaną wartości odniesienia substancji pyłowych i gazowych w powietrzu. Planowane przedsięwzięcie powodować będzie uciążliwość, ze względu na emisję substancji odorowych nienormowanych w przepisach prawa polskiego, których całkowite wyeliminowanie jest praktycznie niemożliwe. Uciążliwość ta będzie występować na terenie fermy i bliskim jej sąsiedztwie. Jednakże na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczynnych, takich jak amoniak, czy siarkowodór, pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących w tym zakresie norm zgodnych z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87). Przy zachowaniu reżimu w zakresie utrzymania czystości i sposobu postępowania przy obsłudze zwierząt, zabezpieczeniu obiektu przed dostępem osób postronnych, stałym nadzorem weterynaryjnym, ewentualne zagrożenia dla ludzi zostaną wyeliminowane.

Źródłami emisji hałasu na terenie inwestycji będą głównie wentylatory w dachu i w ścianach szczytowych budynków kurników i transport samochodowy, odbywający się po terenie inwestycji. W karcie wykazano, że w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia, przy zastosowaniu urządzeń w ilościach i o parametrach wskazanych w niniejszej decyzji, dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Zaopatrzenie w wodę przedsięwzięcia odbywać się będzie z wodociągu gminnego. Woda wykorzystywana będzie do celów pojenia utrzymywanych kur niosek, czyszczenia i dezynfekcji kurników (każdorazowo po zakończeniu cyklu produkcyjnego) oraz do celów socjalno-bytowych. Zastosowany zostanie wodoszczędny system pojenia kurcząt, składający się z poidel kropelkowych, pozwalający na oszczędną gospodarkę wodą, wykluczający nawilżanie paszy, odchodów i ściółki. Zużycie wody będzie kontrolowane zainstalowanymi w każdym kurniku wodomierzami oraz wodomierzem głównym.

W wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą ścieki o charakterze bytowym, które będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe, a następnie przekazywane do oczyszczalni ścieków przez uprawniony do tego podmiot. Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich wykonywane będzie na sucho, a następnie przy użyciu



wody i środków myjących. Dezynfekcja ww. obiektów prowadzona będzie metodą zamglawiania. Ocieki powstające przy czyszczeniu pomieszczeń kurników odprowadzane będą systemem kanałów do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, a następnie odbierane przez uprawniony podmiot i wywożone w celu oczyszczenia do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych i powierzchni dachowych będą odprowadzane do gruntu na terenie należącym do Inwestora, w sposób nie powodujący zalania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, a w szczególności kierunku odpływu wód opadowych i roztopowych.

W celu poprawy walorów krajobrazowych, a także stworzenia bariery ochronnej, minimalizującej oddziaływanie w zakresie emisji substancji pyłowych i emisji hałasu dla środowiska, nałożono na Inwestora obowiązek wykonania pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki inwestycyjnej, złożonego z drzew i krzewów gatunków rodzimych.

Ze względu na rodzaj instalacji, a także jej realizację w centralnej części Polski, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W pkt. 2 sentencji niniejszej decyzji organ odstąpił od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ. Stanowisko takie przyjął wzięwszy pod uwagę, że:

- posiadane na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko;
- ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, powodującego istotny wzrost istniejących na tym obszarze uciążliwości;
- nie istnieje możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia oraz przedstawione w sentencji decyzji warunki minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cele i podmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność i spójność całej sieci.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Niniejsza decyzja traci ważności po upływie 4 lat od dnia, w którym stała się ostateczna.

Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Świercze w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### **Otrzymują:**

1. małż. Jarosław i Beata Siemek
2. a/a.

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pułtusku.
3. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne  
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Pułtusk

4. Pan Tomasz Królak
5. Pan Andrzej Siemborski
6. Pani Grażyna Witkowska-Tokarska
7. Pan Marian Kucharski
8. Gmina Świercze

## Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Inwestor: Pan Jarosław Siemek zam. 06-100 Pułtusk, ul. Kościuszki 131

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącej fermy drobiu ( 78 DJP ) o 3 hale do hodowli kur niosek w systemie ściółkowym o obsadzie 10 000 sztuk każda ( tj. łącznie 120 DJP ) na działce o nr ew. 24, obręb Prusinowice, gmina Świercze.

Planowane przedsięwzięcie będzie składało się z następujących elementów:

- kurnik 1 o wymiarach ok. 17,02 m x 125,17 m i powierzchni hodowlanej 1903,17 m<sup>2</sup> na 10 000 szt.,
- kurnik 2 o wymiarach ok. 17,02 m x 125,17 m i powierzchni hodowlanej 1903,17 m<sup>2</sup> na 10 000 szt.,
- kurnik 3 o wymiarach ok. 17,02 m x 125,17 m i powierzchni hodowlanej 1903,17 m<sup>2</sup> na 10 000 szt.,
- zbiorczego bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe z zaplecza socjalno-sanitarnego o pojemności 10 m<sup>3</sup>,
- trzech podziemnych zbiorników bezodpływowych na ścieki przemysłowe ( technologiczne ) o pojemności ok. 3 m<sup>3</sup> każdy
- przy każdym kurniku będą zainstalowane 3 silosy ( 1 o pojemności 20 MG każdy i 2 o pojemności 6Mg ),
- cztery zbiorniki na gaz płynny ( propan ) naziemne o pojemności 6700 litrów każdy,
- istniejącego agregatu prądotwórczego o mocy 67 kW,
- terenów utwardzonych ( drogi dojazdowe i place manewrowe ) o łącznej powierzchni ok. 3700 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia ww. działki wynosi 2,33 ha i stanowią ją, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, pastwiska ( PsIV – 0,62 ha i PsVI – 0,41 ha ) i grunty orne ( RV – 0,67 ha i RVI – 0,63 ha ). Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że całość fermy drobiu obejmuje działki o nr ew. 25/15, 25/14, 25/12, 25/11, 25/10, 25/9, 25/5 i 24.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony północnej – las;
- od strony wschodniej – grunty orne;
- od strony południowej – droga gminna;
- od strony zachodniej i północno-zachodniej – droga dojazdowa do gospodarstwa i grunty orne.

Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest na działce o nr. ewid. 22 w odległości około 180 m od granicy terenu inwestycji. Obecnie inwestor prowadzi chów drobiu w trzech halach produkcyjnych ( kurnikach ) o powierzchni użytkowej 1 100 m<sup>2</sup> każdy, o obsadzie 6 500 sztuk kur niosek każdy w systemie ściółkowym.

Cykl produkcyjny trwa 62 tygodnie.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę 3 kurników do hodowli kur niosek. Po 10 000 sztuk obsady każdy w systemie ściółkowym. Będą to hale o wymiarach 125,02 m x 17,02 m o powierzchni 1 903,17 m<sup>2</sup>, wysokości ścian 3,5 m, kalenica 8 m, zbudowane z pustaka o grubości 24 cm, ocieplone styropianem grubości 12 cm. Konstrukcja dachu ( dwuspadowego ) stalowa pokryta blachą trapezową. Ogrzewanie gazowe gazem propan w nagrzewnicach z zamkniętą komorą spalania o mocy 140 kW po 2 szt. na każdy budynek. Każda z hal wyposażona będzie w 10 wentylatorów dachowych o wydajności 12 500 m<sup>3</sup>/h każdy, kominy o wysokości 5,0 m i średnicy

110 mm oraz 6 wentylatorów ściennych szczytowych o wydajności 41 300 m<sup>3</sup>/h do awaryjnego przewietrzania kurników. W każdym kurniku zostanie wydzielona hala produkcyjna, sterownia, korytarz pomieszczenie socjalne, łazienka oraz pomieszczenie sanitarne.

Ponadto, zainstalowanych zostanie 9 silosów: 3 sztuki po 20 ton oraz 6 sztuk po 6 ton do przechowywania pasz. Drogi dojazdowe i place manewrowe dla podjazdu do kurników zorganizowane zostaną po stronie północnej budynków. Pomiędzy kurnikami przewidziane są wjazdy dla pojazdów obsługujących silosy. Będą to powierzchnie utwardzone kostką brukową o grubości 10 cm. Do zbioru jajek automatyczna linia technologiczna. Po zakończeniu cyklu hodowlanego obornik jest bezpośrednio ładowany na pojazdy transportowe przy pomocy ładowarki samojezdnej. Padłe sztuki oraz obornik są przekazywane dalszym uprawnionym odbiorcom. Po każdej odstawie drobiu kurniki podlegają całkowitej dezynfekcji ( poprzez zamglawianie ). Ferma posiada przyłącze wodne i energetyczne. Zatrudnienie – 6 osób. Ścieki bytowe gromadzone w bezodpływowym zbiorniku o pojemności 10 m<sup>3</sup>. Pasze dostarczane przez dostawców zewnętrznych. W skali roku prowadzony będzie jeden cykl produkcyjny. Inwestor będzie kupował pisklęta jednodniowe. Cały cykl produkcyjny będzie trwał ok. 420 dni, a przerwy technologiczne między cyklami ( przeznaczone na usunięcie obornika z kurników, mycie i dezynfekcję budynków ) – ok. 3-4 tygodnie.

Maksymalne zagęszczenie obsady na terenie przedmiotowej fermy będzie wynosiło ok. 7 szt./m<sup>2</sup>.

W kurnikach zapewnione będzie naturalne oraz sztuczne oświetlenie, a także regulowane automatycznie warunki środowiskowe. Regulacja mikroklimatu wewnątrz obiektów prowadzona będzie za pomocą automatyki sterującej pracą nagrzewnic i wentylatorów.

Każdy z kurników wyposażony będzie w 4 linie zadawania paszy z karmidłami oraz 2 linii wzdłuż pojenia kropelkowego. Dla każdego z kurników pasza dla kurcząt magazynowana będzie w trzech zewnętrznych silosach nadpoziomowych o pojemności do 20 Mg – szt. 1 i 6 Mg - szt. 2.

Kurniki wyposażone będą w instalacje wodne, kanalizacyjne, gazowe oraz energii elektrycznej. Źródłem zaopatrzenia fermy w wodę jest wodociąg gminny.

Gaz płynny ( propan ) dla kurników magazynowany będzie w 4 naziemnych zbiornikach o pojemności 6700 litrów każdy.

W sytuacjach awaryjnych do wytarzania energii elektrycznej na terenie fermy wykorzystywany będzie istniejący agregat prądowórczy zabudowany o mocy 67 kW.

W związku z realizacją przedsięwzięcia wykonane zostaną nawierzchnie utwardzone ( place manewrowe i drogi wewnętrzne ) o łącznej powierzchni do 3700m<sup>2</sup>. W pierwszym etapie zostaną one utwardzone kruszywem, natomiast docelowo planowane jest wykonanie nawierzchni z kostki betonowej.

Nowoprojektowane obiekty zostaną zlokalizowane w zachodniej części działki równoległe do już istniejących kurników.

Przedsięwzięcie będzie się wiązało głównie z emisją substancji do powietrza oraz hałasu, pochodzącą z kurników ( praca urządzeń wentylacyjnych ) i ruchu pojazdów po terenie inwestycji ( zasilanie kurników, dowóz paszy, odbiór obornika i padłych sztuk ). Ponadto w trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia powstawać będą odpady, ścieki bytowe, ścieki technologiczne oraz wody opadowe.

Dodatkowo kurniki mogą być okresowo źródłem uciążliwości odorowych.

Inwestor zastosuje następujące działania celem zapobiegania lub ograniczania wpływu na środowisko określone w pkt. 2 decyzji.