



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 31 stycznia 2013 r.

WIŚ-C.7840.53.2012.JP
SEKRETARIAT
Urząd Gminy Świercze

2013 -02- 0 1

Nr 243 / 2013

Znak sprawy

1/2105
[Signature]

DECYZJA nr 4/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 5 grudnia 2012 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi, tj.: Energa – Operator SA Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-402 Płock, dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa linii SN 15 KV w pasie drogi wojewódzkiej, dz. nr 100 w m. Klukowo gm. Świercze, nr drogi 620**”.

Odcinek projektowanej linii kablowej oznaczono na „Planie zagospodarowania” punktami: „A” i „B”, „C” i „D”, „E” i „F”, „G” i „H”.

Kategoria obiektu: XXVI.

Projekt budowlany został opracowany przez projektanta Pana Marcina Stryczyńskiego w biurze projektowym Energa Operator – Projektowanie Sp. z o.o., ul. Otolińska 27 c, 09-400 Płock. Projektant Pan Marcin Stryczyński przedstawił stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o numerze ewidencyjnym 7342/Cie-87/94. Pan Marcin Stryczyński jest upoważniony w zakresie sieci i instalacji elektrycznych – obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, m. in. do sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych – obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne. Projektant przedstawił zaświadczenie, że jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym: MAZ/IE/0519/07.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy

- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) uwzględnić warunki określone w decyzji nr 667/08/2012 z dnia 31 sierpnia 2012 roku o zezwoleniu na lokalizację energetycznej linii kablowej średniego napięcia, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 620, wydanej przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie,
- 2) uwzględnić warunki określone w decyzji nr 5/2012 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 6 listopada 2012 r., wydanej przez Wójta Gminy Świercze, znak: IRIOŚ.6733.06.2012,
- 3) uwzględnić warunki określone w opinii nr 6630.052.14.2012 w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci uzbrojenia terenu, wydanej przez Starostę Pułtuskiego w dniu 22 listopada 2012 r.,
- 4) roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
- 5) na podstawie art. 43 ust. 3 Prawa budowlanego, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem,
- 6) inwestor zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy,
- 7) na podstawie art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: xxx,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: xx.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- 1) roboty budowlane należy realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy/robót, który zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy, dokonując w nim wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych (osoby te są zobowiązane potwierdzić własnoręcznym podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji), przechowywać przez okres wykonywania robót dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów,

- 2) na podstawie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika budowy w danej specjalności,
 - 3) na podstawie art. 42 ust. 2 pkt 3 prawa budowlanego, kierownik budowy zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
5. Inwestor jest zobowiązany:
- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 114, 113, 112, 111, 110, 109, 108, 107, 104, 103, 102 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 11 Klukowo, w jednostce ewidencyjnej Świercze.

Uzasadnienie

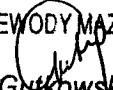
Po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 7 grudnia 2012 r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii SN 15 KV w pasie drogi wojewódzkiej, dz. nr 100 w m. Klukowo gm. Świercze, nr drogi 620” i przeanalizowaniu akt sprawy organ pierwszej instancji stwierdził, że przedłożone przy wniosku dokumenty zawierają nieprawidłowości. Na podstawie art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem z dnia 19 grudnia 2012 r., organ wezwał inwestora do uzupełniania braków formalnych występujących w przedłożonych dokumentach. Wnioskodawca wypełnił nałożony obowiązek, z zachowaniem siedmiodniowego terminu do uzupełnienia.

Ponieważ projekt budowlany spełnia wymagania art. 32 ust. 4, art. 34 ust. 1 i ust 3, pkt 1, 2, 3 i 4 oraz art. 35 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, zgodnie z treścią art. 35 ust. 4 wyżej powołanej ustawy, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Elżbieta Gutkowska-Woźniak
Kierownik Oddziału Infrastruktury i Środowiska
w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

- 1) Energa – Operator SA Oddział w Płocku poprzez pełnomocnika Pana Stefana Kot, ul. Otolińska 27c, 09-400 Płock wraz z dwoma egzemplarzami projektu budowlanego
- 2) Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
- 3) Pozostał strony w drodze obwieszczenia zgodnie z art. 49 Kpa
- 4) aa.

Do wiadomości:

- ① Wójt Gminy Świercze, dotyczy: IRIOŚ.6733.06.2012
- 2) Starosta Pułtuski, dotyczy opinii nr 6630.052.14.2012